

**CONTRATO DE ARRIENDO DE VEHÍCULOS**  
**Arriendo Mitsubischi Montero**

**ASOCIACIÓN DE MUNICIPALIDADES PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA**  
**EN LA ZONA ORIENTE**  
**Y**

**PIAMONTE S.A.**

En Santiago, a 21 de octubre de 2019, comparecen por una parte **ASOCIACIÓN DE MUNICIPALIDADES PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA EN LA ZONA ORIENTE**, regida por la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y su modificación contenida en la Ley 20.527, **RUT N° 65.118.035-K**, representada por don **Hugo Bugeño Pino**, cédula de identidad **N° 6.851.112-7**, en su calidad de Secretario Ejecutivo de dicha organización, ambos con domicilio para estos efectos en Av. El Rodeo N° 13.541 Interior, comuna de Lo Barnechea, Santiago, en adelante "**AMSZO**", "**Asociación**" o el "**Arrendatario**", y por la otra **PIAMONTE S.A.**, sociedad del giro compra venta y arriendo de vehículos, **RUT N° 96.642.160-6**, representada por don Raúl Dell 'Oro Crespo, factor de comercio, cédula de identidad N° 7.364.952-K, ambos con domicilio en Avenida Irarrázaval N° 3400, comuna de Ñuñoa, ciudad de Santiago, en adelante "**PIAMONTE**" o "**El Arrendador**", han convenido en el siguiente anexo de contrato:

**PRIMERO: ANTECEDENTES**

La Asociación de Municipalidades para la Seguridad Ciudadana en la Zona Oriente - AMSZO- es una asociación de las municipalidades de Las Condes, Vitacura y Lo Barnechea, que tiene por objeto la coordinación de sus acciones de seguridad, tanto con agrupaciones al interior de estas municipalidades miembros como con las policías de Chile, a fin de prevenir la comisión de delitos, así como también colaborar en la persecución de éstos.

Dentro de sus acciones, AMSZO busca lograr una coordinación entre los municipios socios y distintas entidades públicas y privadas que tengan relación con la seguridad ciudadana.

En este contexto, la Asociación requiere arrendar un vehículo destinado a realizar trámites, entregas y retiros, el cual no deberá estar brandeado de manera institucional, con la finalidad de

apoyar los trámites y diligencias del personal administrativo de la Asociación, el que podrá ser utilizado en las comunas miembro de la Asociación, a requerimiento de éstas.

Para estos efectos, se solicitó su cotización al proveedor PIAMONTE, con el cual la Asociación tiene contrato vigente de arriendo de vehículos, considerando además que, de manera previa, el Proveedor ya ha prestado un servicio de arriendo de iguales características, manteniendo la confiabilidad de su servicio.

**SEGUNDO: OBJETO DEL CONTRATO**

Por el presente instrumento, PIAMONTE S.A., viene en dar en arriendo a AMSZO, el siguiente vehículo:

Modelo y Marca	PPU	Características	Valor mensual
MITSUBISCHI MONTERO 4x2	JDFC – 74	Usado – Sin brandear	\$587.664 + IVA

El Arrendador se obliga a entregar el vehículo previamente singularizado en perfecto estado de funcionamiento, sin desperfecto o daño visual de ninguna naturaleza, brandeado de acuerdo a los requerimientos de la Asociación, con sus documentos vigentes y con el equipamiento solicitado.

**TERCERO: VALOR Y FORMA DE PAGO**

El valor del arriendo mensual es la suma de **\$ 587.664 (quinientos ochenta y siete mil seiscientos sesenta y cuatro pesos)** más IVA.

Para efectuar el pago, PIAMONTE emitirá la factura correspondiente, la que será certificada por el funcionario que AMSZO disponga, a efectos de verificar el uso y mantención del vehículo dado en arriendo, así como las obligaciones contraídas en virtud del presente contrato.

Este valor será pagadero por mes vencido e incluye todos los seguros, permisos y mantenimientos correspondientes a este vehículo.

De manera separada se facturará, exento de IVA, el importe del TAG, para lo cual el Arrendador deberá adjuntar fotocopias de las facturas de las autopistas, con la información entregada por ellas mediante la placa patente única, relativas al uso del vehículo objeto del presente contrato.






El pago de la renta de arrendamiento y el importe del TAG será hecho por el Arrendatario el día de pago que corresponda, mediante depósito en la cuenta corriente del Arrendador del Banco Santander, N° 40480331, o en cualquier otra que éste informase, por correo electrónico o carta certificado, de manera oportuna.

**CUARTO: Respecto al vehículo arrendado, queda prohibido al Arrendatario:**

- a. Permitir que sea manejado por cualquier persona no autorizada
- b. Destinarlo al transporte remunerado o al uso como vehículo de transporte público de pasajeros
- c. Realizar en el vehículo reparaciones, alteraciones o modificaciones de cualquier tipo, sin consentimiento del Arrendador
- d. Conducirlo bajo el efecto de drogas o estupefacientes, bajo la influencia del alcohol o en estado de ebriedad, sin portar documentos y licencias exigidas por la autoridad.
- e. Llevarlo fuera de territorio nacional, sin autorización por escrito del Arrendador.
- f. Subarrendar, ceder el arrendamiento o la posesión del vehículo a terceros, sin consentimiento expreso del Arrendador
- g. Manipular, remover o desmontar el Tele-Vía(TAG) del lugar en que fue instalado.

El Arrendatario reconoce expresamente que el dominio exclusivo y total del bien arrendado pertenece al Arrendador y, por lo tanto, se compromete a no ejecutar acto alguno que pueda alterar la titularidad del dominio o que tienda a su enajenación, transferencia o gravamen, o que tenga por resultado uno o cualquiera de estos efectos.

El Arrendatario se compromete y obliga a respetar rigurosamente las leyes y reglamentos del tránsito e instrucciones de la autoridad y sus agentes en el uso del vehículo arrendado, asumiendo la responsabilidad por sanciones, penas o multas por las infracciones del tránsito o de los reglamentos municipales u otra autoridad administrativa competente que pudiese originar.

**QUINTO: Son obligaciones del Arrendador:**

- a. Mantener a disposición del Arrendatario el automóvil dado en arriendo
- b. Otorgar al Arrendatario, dentro de las 48 horas de ocurrido un siniestro que ha importado la pérdida total del vehículo, de otro móvil con idénticas características, a fin de permitir la continuidad operativa de AMSZO
- c. Notificar al Arrendatario, de manera inmediata, de cualquier entorpecimiento o vicio que estuviese afectando a cualquier automóvil de los arrendados.

- d. Remitir en tiempo y forma, los antecedentes sobre siniestros de vehículos, a la respectiva aseguradora.
- e. Procurar talleres mecánicos autorizados para realizar las mantenencias periódicas del vehículo, así como para efectuar reparaciones y otros
- f. Disponer a su costo, de un sistema de retiro y devolución del vehículo, cuando éste sea trasladado a un taller o planta de revisión técnica

**SEXTO:** En caso de accidente, pérdida o daños del vehículo arrendado, el Arrendatario o conductor deberá denunciar el hecho, dentro del turno en que sucedió el siniestro, ante la unidad policial más cercana. Asimismo, deberá informar de este hecho al Arrendador, por escrito mediante el "Formulario de Denuncio de Siniestros", aportando toda la información solicitada en éste, detallando las causas y circunstancias en un plazo no superior a las 48 horas de ocurrido el siniestro, acompañando copia de su carnet de identidad y licencia de conducir vigente.

El Arrendador informará con estos antecedentes a la Aseguradora, a quienes se les debe otorgar las facilidades de inspección del vehículo siniestrado y de otros requerimientos necesarios para la cobertura del siniestro.

Para estas eventualidades, el Arrendatario deberá comunicarse con el Arrendador a través del número telefónico 227952300 y enviar los antecedentes ya señalados a los correos electrónicos [afigueroa@piamonte.cl](mailto:afigueroa@piamonte.cl) y [control@piamonte.cl](mailto:control@piamonte.cl), con copia a [mlgutierrez@piamonte.cl](mailto:mlgutierrez@piamonte.cl) y [despachos@piamonte.cl](mailto:despachos@piamonte.cl). Para situaciones de asistencia en ruta, podrá comunicarse con la Aseguradora por el teléfono 6006871000.

**SÉPTIMO:** En caso de ocurrir hechos de siniestralidad, pérdida o daño parcial de un vehículo objeto del presente contrato, el Arrendatario utilizará como primera medida, uno de los seis vehículos dados en reemplazo. Las partes establecen que, si el vehículo siniestrado sobrepasara dicho número o el móvil otorgado en reemplazo, no cumplierse con las especificaciones para el servicio para el que fue contratado, el Arrendador deberá poner a disposición de AMSZO otro vehículo, de la misma marca, modelo y características del siniestrado, dentro del término de 3 días.

En caso de pérdida total, el Arrendador dispondrá de un plazo máximo de 45 días para reponer el vehículo, lo que deberá hacer a través de otro móvil de iguales marca, modelo y características. Con todo, este plazo comenzará a correr una vez que PIAMONTE haya recepcionado los antecedentes singularizados en la cláusula precedente.



**OCTAVO:** En caso de ocurrir la situación descrita previamente, esto es, la inutilización permanente de un vehículo objeto del contrato y que el Arrendatario haya cumplido con la entrega total de la documentación exigida en la cláusula sexta, sin que el Arrendador cumpla con los plazos de reposición, se le aplicará, a título de multa, un trigésimo del valor de arrendamiento del vehículo, por cada día de retraso o demora en el cumplimiento de su obligación.

**NOVENO:** El Arrendador se compromete a realizar las mantenencias del vehículo dado en arriendo, cada 10.000 kilómetros recorridos o según pauta del fabricante, en cualquiera de los servicios técnicos autorizados por PIAMONTE. Estas mantenencias no tendrán costo alguno para el Arrendatario.

El Arrendador se compromete a entregar al Arrendatario, un vehículo de reemplazo cuando el vehículo arrendado se encuentre fuera de circulación, producto de mantenencias y/o reparaciones, por el tiempo que dura ésta, sin costo adicional para el Arrendatario que la misma renta de arrendamiento.

**DÉCIMO:** Las Partes dejan constancia que los vehículos singularizados en la cláusula segunda del presente instrumento, tienen una póliza de seguro suscrita por PIAMONTE S.A., que cubrirá todos los daños en que eventualmente se vieran involucrados los vehículos arrendados, con un deducible de 3.0 UF más IVA, de cargo del Arrendatario, valor que se facturará por cuenta separada del arriend mensual.

No obstante lo anterior, en el caso que se produzca algún siniestro cuyas causales sean atribuibles al conductor del vehículo, por su negligencia o contravención a la normativa legal vigente, por lo cual el seguro en cuestión se niega a pagar el arreglo del vehículo, será cargo del Arrendatario dicha reparación.

**DÉCIMO PRIMERO:** El Arrendatario asume la responsabilidad de cualquier acción legal que pudiera dirigirse en contra del Arrendador, como propietario del vehículo arrendado, por los daños que pudieran ocasionarse en un accidente de tránsito y/o siniestro que ocurra mientras el Arrendatario hace uso del vehículo, cuyas causales sean atribuibles a conductas que contravienen las normativas legales vigentes por parte del conductor y que, por ellas, el seguro se niegue a operar.

**DÉCIMO SEGUNDO:** Todos los riesgos de destrucción, pérdida o deterioro del vehículo dado en arriendo, sea total o parcial, sea que se trate de caso fortuito o fuerza mayor, por negligencia o culpa del Arrendatario o sus dependientes, y siempre que el seguro contratado no operase a ese respecto, serán soportados por el Arrendatario.

**DÉCIMO TERCERO:** El Arrendatario se obliga a utilizar el vehículo arrendado, cumpliendo todas las normas del tránsito, por lo que serán de su cargo todas aquellas infracciones que les pudieren cursar durante la vigencia del presente contrato, ya sea personalmente o mediante partes empadronados, por el uso y/o tenencia del vehículo.

En el mismo sentido, el Arrendatario acepta que el Arrendador pague directa y oportunamente los partes o infracciones ya señaladas, cuando se identifique en ellos el vehículo objeto de este contrato, comprometiéndose el Arrendatario a reembolsar dichos valores al Arrendador, al momento del pago de la facturación mensual del arriendo.

Con todo, el Arrendador deberá entregar, para estos efectos, los respaldos suficientes para acreditar al Arrendatario, el pago efectivo de las multas descritas precedentemente.

#### **DÉCIMO CUARTO: MULTAS**

La Asociación, ante el incumplimiento de las obligaciones que impone el presente contrato, podrá imponer a PIAMONTE las siguientes multas:

- No mantener a disposición de AMSZO el vehículo dado en arriendo, con excepción de encontrarse éste en reparación y/o mantención: **Multa de 1 UF por día de demora en la devolución**
- No realizar la mantención del vehículo, a los 10.000 KM, ya notificado por la Asociación: **Multa de 1 UF por día de demora**
- No realizar cambios de neumáticos por desgaste una vez solicitado: **Multa de 0,5 UF, por neumático sin cambio**
- No otorgar al Arrendatario, dentro de las 48 horas de ocurrido un siniestro que importó la pérdida total del vehículo, por otro móvil con idénticas características: **Multa de 1 UF por día de demora, hasta la entrega del vehículo**
- No tener talleres mecánicos autorizados para realizar las mantenciones periódicas y reparaciones del vehículo: **Multa de 2 UF por ocasión, más 0,5 UF por día de demora, hasta el ingreso efectivo del móvil al taller autorizado.**



- No reparar a su costo, daños o desperfectos en balizas y equipos sonoros: **Multa de 0,25 UF por día de demora en la reparación**
- No hacer nuevo brandeo dentro de los 6 meses siguientes: **Multa de 1 UF.**
- Por no retirar el vehículo dentro de las 24 horas siguientes a la notificación de AMSZO por un desperfecto mecánico: **Multa de 0,25 UF por hora, tras el plazo establecido.**
- Por incurrir en infracciones de tránsito o conductas negligentes, al momento de movilizar los vehículos para reparaciones o mantenciones: **Multa de 1 UF por ocasión, sin perjuicio de asumir las infracciones a que diere lugar.**

#### **DÉCIMO QUINTO: VIGENCIA DEL CONTRATO**

Este contrato comenzará a tener vigencia desde el día 23 de octubre de 2019 y tiene una duración de 6 (seis) meses, sin perjuicio de que podrá renovarse por otros 6 (seis) meses, si alguna de las partes manifiesta por escrito dicha voluntad.

#### **DÉCIMO SEXTO: TÉRMINO ANTICIPADO**

La Asociación podrá pedir la terminación anticipada del presente contrato, en cualquier momento, comunicando a la otra su voluntad de no perseverar en éste.

Para estos efectos, deberá comunicar su intención de ponerle término, por escrito, mediante carta certificada enviada al domicilio indicado en el presente instrumento, con 30 días de anticipación.

#### **DÉCIMO SÉPTIMO: JURISDICCIÓN**

Las partes fijan domicilio en la ciudad de Santiago y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

#### **DÉCIMO OCTAVO: COPIAS**

El presente contrato se firma en 3 ejemplares, de idéntico tenor y valor legal, quedando uno en poder de PIAMONTE y dos en poder de AMSZO.

#### **DÉCIMO NOVENO: PERSONERÍAS**

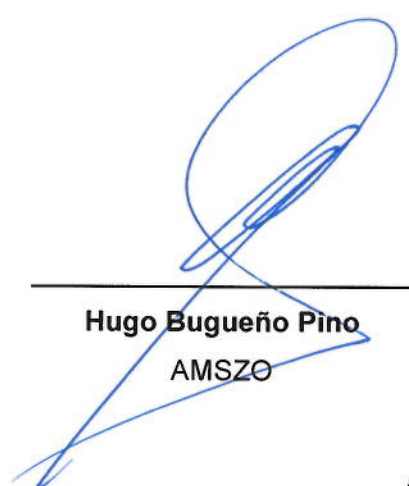
La personería de don **Raúl Dell'Oro Crespo** para representar a **PIAMONTE S.A.**, consta en escritura pública de fecha 21 de agosto de 2008, otorgada bajo el repertorio 32258-2008, ante el notario público don René Benavente Cash.

La Personería de don **Hugo Bugeño Pino** para representar a la **ASOCIACIÓN DE MUNICIPALIDADES PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA EN LA ZONA ORIENTE** consta en la escritura pública de 6 de julio de 2018, inscrita bajo el repertorio N° 2.015-2018 en la notaría de don Armando Ulloa Contreras.



---

**Raúl Dell'Oro Crespo**  
PIAMONTE



---

**Hugo Bugeño Pino**  
AMSZO

