



CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

“FABRICACIÓN E INSTALACIÓN PROTECCIÓN PUERTA Y PORTÓN”

ASOCIACIÓN DE MUNICIPALIDADES PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA DE
LA ZONA ORIENTE

Y

SERVICIOS CLARA LIMITADA

En Lo Barnechea, a 02 de Mayo de 2023, comparecen por una parte **ASOCIACIÓN DE MUNICIPALIDADES PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA EN LA ZONA ORIENTE**, persona jurídica de derecho privado sin fines de lucro, Rol Único Tributario N° 65.118.035-K, representada por doña **PILAR GIANNINI BRAVO**, cédula nacional de identidad N° 15.640.722-4, en su calidad de Secretaria Ejecutiva, y por don **JOSÉ MIGUEL POBLETE EAST**, cédula nacional de identidad N° 13.829.681-4, en su calidad de Gerente Administrativo, todos con domicilio en Avenida El Rodeo N° 13.541 (Interior), comuna de Lo Barnechea, ciudad de Santiago, Región Metropolitana, en adelante también indistintamente "**AMSZO**" o "**la Asociación**" y, por la otra, **SERVICIOS CLARA LIMITADA**, Rol Único Tributario N° 76.659.981-8, representada por don **PAOLO FILIPPO TASSAN-DIN FERRADA**, cédula nacional de identidad N° 16.658.243-1, ambos con domicilio en calle Augusto Leguía Sur N°98 depto/local 1302, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, en adelante indistintamente "**DON PORTON**" o "**El Prestador**" o "**La Empresa**", quienes han convenido el siguiente contrato de prestación de servicios:

[Av. El Rodeo 13541 Interior. Lo Barnechea.](#)

ZONA SEGURA

VITACURA - LAS CONDES - LO BARNECHEA



PRIMERO: ANTECEDENTES:

La Asociación de Municipalidades para la Seguridad Ciudadana en la Zona Oriente (AMSZO), es una asociación de las municipalidades de Las Condes, Vitacura y Lo Barnechea, creada bajo el amparo de la ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyos objetivos son desarrollar entre sus miembros las acciones necesarias y actividades tendientes a fortalecer la seguridad de los vecinos de las comunas asociadas, servir de nexo entre la comunidad y cualquier institución pública o privada, incluidos los municipios miembros, en temas que digan relación con materias de seguridad, dar a conocer a los vecinos de sus asociados, toda información necesaria y confiable respecto de la evolución del fenómeno de la inseguridad ciudadana, desarrollar estrategias de prevención del delito, fortalecer la confianza ciudadana y disminuir el temor al delito, brindar apoyo psicológico y judicial a las víctimas de la delincuencia, desarrollar e impulsar entre sus asociados actividades y proyectos con un marcado énfasis en estrategias de seguridad para conservar la buena convivencia y seguridad entre los habitantes de la comunidad, promover el sentido de comunidad y solidaridad entre sus miembros a través de la convivencia y la realización de acciones comunes y, en general, trabajar y colaborar en todas las áreas relevantes para la prevención y disminución de la delincuencia, con las autoridades pertinentes y los municipios miembros.

Los municipios asociados, a través de distintos convenios y proyectos buscan dar herramientas a las distintas organizaciones que apoyen las funciones de seguridad en sus distintos territorios geográficos.

Dentro de los proyectos para el año 2023, se encuentra el servicio de fabricación e instalación de protección de apertura de chapa peatonal y protección anti levantamiento de portón para el proyecto Las Condes, a objeto de contribuir con la implementación de medidas preventivas y mejorar la sensación de seguridad de los vecinos.

Para estos efectos, la Asociación requirió una Solicitud de Propuesta Comercial de "Servicio de Fabricación e Instalación Protección Puerta y Portón Las Condes" a



distintos proveedores del área de equipamientos cerrajería y seguridad habitacional.

La invitación a propuesta privada se realizó a través de correos electrónicos enviados a tres proveedores: (i) Servicios Clara Limitada, (ii) Cerrajería La Dehesa y (iii) Fermax.

En dicha ocasión, fueron recepcionadas propuestas de las tres empresas.

Luego, según da cuenta Cuadro Comparativo, de fecha 28 de abril de 2023, la empresa **Servicios Clara Limitada** fue la que presentó la oferta más económica cumpliendo con la totalidad del requerimiento solicitado, siéndole adjudicado el proceso en base a los valores ofertados.

Todos los antecedentes del proceso mencionados anteriormente, entre otros, la Solicitud de Propuesta Comercial, el Cuadro Comparativo y la Oferta de la empresa **Servicios Clara Limitada** se adjuntan al presente instrumento y las Partes acuerdan forman parte integrante de este Contrato.

SEGUNDO: OBJETO DEL CONTRATO.

En este acto y por medio del presente instrumento AMSZO contrata a **Servicios Clara Limitada**, quien acepta y se obliga a prestar el servicio de Fabricación e Instalación Protección Puerta y Portón.

El servicio consiste en la fabricación e instalación de:

- (i) Protección Apertura Chapa Peatonal.
- (ii) Protección Anti levantamiento Portón.

El Servicio será coordinado por la Dirección de Seguridad Pública de la comuna de Las Condes, la que informará los domicilios que serán beneficiarios del servicio, debiendo levantar un listado de los mismos, y fijando un plazo para ello.

Av. El Rodeo 13.541 Interior. Lo Barnechea.

ZONA SEGURA

VITACURA - LAS CONDES - LO BARNECHEA



El Proveedor deberá entregar mensualmente un Reporte de Servicio de Fabricación e Instalación Protección Puerta y Portón a la Contraparte Técnica, para su conformidad. Este informe escrito deberá contener lo siguiente:

Detalle de Fabricación e Instalación Protección Puerta y Portón, con identificación de los beneficiarios. El reporte debe contener al menos los siguientes datos, junto con registro fotográfico de los trabajos ejecutados:

1. Nombre
2. Apellido Paterno
3. Apellido Materno
4. RUT
5. Dirección
6. Teléfono
7. Correo

TERCERO: PRECIO

El valor del servicio contratado es a precio unitario, a un valor por domicilio (Protección Apertura Chapa Peatonal y Protección Anti levantamiento Portón) de **\$42.017-. (cuarenta y dos mil diecisiete pesos) más IVA.**

CUARTO: FORMA DE PAGO

El pago del Precio se realizará por mes vencido, en base a los servicios efectivamente prestados en el período.

Para proceder al pago de los servicios y previo a la emisión de la factura, el Proveedor deberá entregar el Reporte de Servicio de Fabricación e Instalación Protección Puerta y Portón a la Contraparte Técnica, conforme lo detallado en la cláusula Segunda del presente contrato.

Una vez otorgado el Certificado de Conformidad o validación por la Contraparte Técnica, el Proveedor emitirá la correspondiente factura.



El pago se realizará contra entrega de la factura y su conformidad, dentro del plazo de 30 (treinta) días desde su recepción, mediante transferencia bancaria, según los datos que siguen:

“SERVICIOS CLARA LIMITADA”

Rol Único Tributario N° 76.659.981-8

Banco Santander

Cuenta Corriente N° 81850321

Correo electrónico: paolo@donporton.cl

Será requisito para el pago de los servicios, la presentación de un Certificado emitido por la Dirección del Trabajo denominado “Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales”, o por las entidades o instituciones competentes, que acredite que el Contratista o subcontratista, si correspondiere, no tiene deudas laborales o previsionales con los trabajadores que participan o prestan el servicio requerido, adjuntando la nómina de tales trabajadores. Lo anterior, conforme lo dispuesto en el decreto supremo N°319, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 2006, que aprobó el reglamento del artículo 183-C inciso segundo del Código del Trabajo. En caso de mora, AMSZO podrá retener todo o parte del pago señalado en cláusula tercera para los efectos de cumplir las obligaciones morosas antes indicadas.

QUINTO: OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

A través del presente instrumento, **Servicios Clara Limitada** se obliga a:

1. Realizar los servicios dentro del plazo establecido en la cláusula Segunda del presente contrato.
2. Realizar los servicios en los horarios que determinen las direcciones de seguridad de las comunas socias de AMSZO, debiendo contar con personal especializado para realizar los trabajos **Rodeo 13541 Interior. Lo Barnechea.**



3. Proporcionar credenciales a su personal. Para identificarse con los vecinos a fin de prevenir algún hecho delictual en caso que algún antisocial usurpe la función del personal técnico.
4. Contratar el personal necesario para prestar el servicio, definiendo condiciones, jornadas y beneficios, asumiendo el pago de sus remuneraciones u honorarios e impositivos y demás descuentos legales, según corresponda, debiendo supervisar su cometido y finiquitarlo, cuando fuere procedente.
5. Levantar el detalle de los servicios de fabricación e instalación de Protección Puerta y Portón realizados, con identificación de los beneficiarios.
6. Otorgar una garantía de 6 (seis) meses por los trabajos realizados.
7. Dar solución a los daños ocurridos durante la ejecución de los trabajos.
8. Las demás señaladas en la Solicitud de Propuesta Comercial y en la Oferta o que sean necesarias para el buen cumplimiento del presente Contrato.
9. Informar oportunamente a las dificultades o impedimentos detectados y que afecten la ejecución de los trabajos.
10. Responsabilizarse de la movilización de su personal.
11. Dar cumplimiento a las medidas de seguridad necesaria a sus trabajadores para la ejecución de los trabajos
12. Disponer de los recursos humanos y técnicos que sean necesarios para asegurar el cumplimiento de los requerimientos, en calidad y plazos definidos para la prestación del servicio.

Las partes declaran que los servicios contratados quedan plenamente amparados por las disposiciones de la ley de protección al consumidor vigentes en el país que le resulten aplicables.

SEXTO: MULTAS

Av. El Rodeo 13.541 Interior. Lo Barnechea.

ZONA SEGURA

VITACURA - LAS CONDES - LO BARNECHEA



El incumplimiento por parte del Proveedor, de las obligaciones que emanan del presente Contrato, dará derecho a la Asociación de aplicar las siguientes multas:

1. No entrega de los servicios señalados en la cláusula Segunda del presente contrato en los plazos establecidos: **Multa de 0.1 UTM por cada día de atraso.**
2. Incumplimiento en el servicio de garantía de los servicios señalados en la cláusula Segunda del presente contrato: **Multa de 1 UTM por evento.**
3. Cualquier otro incumplimiento al Servicio: **Multa de 1 UTM por evento.**

La aplicación de estas multas será notificada al Proveedor por la Contraparte Técnica a través de correo electrónico.

El Proveedor se encuentra facultado a pagar la multa directamente. En dicho caso, el pago de la multa deberá efectuarse dentro de 15 (quince) días corridos, contados desde su notificación.

Si el Prestador no paga directamente la multa, la Asociación estará facultada para deducirla del valor de cualquiera de los pagos que corresponda efectuar.

SÉPTIMO: CONTRAPARTE TÉCNICA

Tendrá la calidad de Contraparte Técnica por parte de la Organización para los efectos de este contrato la Subdirectora de Administración y Logística, correo electrónico: abarrera@amszo.cl

Serán funciones de la Contraparte Técnica, entre otras, las siguientes:

1. Recibir a conformidad los servicios adquiridos, planteando al Proveedor las observaciones y/o recomendaciones que se estimen convenientes, certificando la recepción conforme de éstos.
2. Trabajar de manera coordinada con el Proveedor, velando porque los servicios contratados sean entregados en tiempo y forma.
3. Colaborar y asistir al Proveedor en el ámbito de sus competencias.



4. Velar por el desarrollo del servicio, velando por el estricto cumplimiento de los objetivos establecidos y de los servicios contemplados en el Contrato.
5. Autorizar por escrito adecuaciones del servicio, atender y resolver situaciones coyunturales o emergentes no consideradas, que no constituyan modificaciones del Contrato.

OCTAVO: COMUNICACIONES

Toda comunicación entre la Contraparte Técnica y el Proveedor se realizará válidamente vía correos electrónicos a la casilla del Proveedor individualizada como:

- Nombre: Paolo Filippo Tassan-Din Ferrada
- Mail: paolo@donporton.cl

NOVENO: VIGENCIA

El presente contrato tendrá una vigencia de 6 (seis) meses a contar de esta fecha.

DÉCIMO: CONFIDENCIALIDAD

El Prestador se compromete a guardar secreto y confidencialidad respecto de toda información, verbal o escrita, documentación, correos electrónicos, y cualquier otro antecedente a que tenga acceso en ejercicio de sus funciones para la Asociación.

Las partes acuerdan desde ya que toda la información que maneja el Prestador es secreta y confidencial, pudiendo ser sólo divulgada a sus dependientes, así como a las personas y de la manera que la Asociación determine.

La divulgación de estos antecedentes sin autorización expresa de la Asociación, será considerada como uso malicioso de la información, además de las indemnizaciones de perjuicios a que hubiere lugar. Esta obligación de reserva y confidencialidad se extiende a toda información directa o indirecta, a que tenga acceso en el ejercicio de sus funciones el Prestador o por causa del presente contrato de prestación de servicios, y tendrá duración indefinida.



Se entiende que la violación de este secreto constituye incumplimiento grave de las obligaciones que impone el contrato, por lo que podrá dar lugar para que la Asociación ponga término inmediato al mismo.

DÉCIMO PRIMERO: MODIFICACIONES AL CONTRATO.

Sólo se efectuarán modificaciones al contrato cuando exista mutuo acuerdo entre las partes contratantes. Cualquier modificación que se acuerde introducir, estará sujeta al mismo trámite de aprobación que el contrato original, debiendo constar por escrito.

DÉCIMO SEGUNDO: TÉRMINO ANTICIPADO.

La Asociación se reserva la facultad de poner término anticipado al presente contrato, notificando dicha voluntad a la otra parte con al menos 30 (treinta) días corridos de anticipación, mediante carta certificada dirigida al domicilio del Proveedor.

DÉCIMO TERCERO: DOMICILIO Y COMPETENCIA.

Para todos los efectos de este contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago y prorrogan competencia para ante sus Tribunales de Justicia.

DÉCIMO CUARTO: EJEMPLARES.

El presente contrato se firma en 3 ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando dos en poder de AMSZO y uno en poder de **Servicios Clara Limitada**.

DÉCIMO QUINTO: PERSONERÍAS.

La personería de doña Pilar Giannini Bravo y de don José Miguel Poblete East para representar a la Asociación de Municipalidades para la Seguridad Ciudadana en la Zona Oriente, consta en la escritura pública de 06 de enero de 2023, otorgada ante el Notario Público de Lo Barnechea don Andrés Salvador Cabezas, bajo el repertorio Numero110-2023.

Av. El Rodeo 13.541 Interior. Lo Barnechea.

ZONA SEGURA

VITACURA - LAS CONDES - LO BARNECHEA



La Personería de don Paolo Filippo Tassan-Din Ferrada para representar a Servicios Clara Limitada, consta en certificado de estatuto actualizado de fecha 14 de septiembre de 2016, otorgada ante el Registro Electrónico de Empresas y Sociedades del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, bajo el código de verificación N° CROPqCvrBxkj.

MARIA DEL PILAR GIANNINI
BRAVO
pp. AMSZO

JOSÉ MIGUEL POBLETE EAST
pp. AMSZO

PAOLO FILIPPO
TASSAN-DIN FERRADA
pp. SERVICIOS CLARA
LIMITADA

Av. El Rodeo 13541 Interior. Lo Barnechea.

ZONA SEGURA

VITACURA - LAS CONDES - LO BARNECHEA